



House Building Finance Corporation Limited

EXPRESSION OF INTEREST

Consultant for Internal Control over Financial Reporting

House Building Finance Corporation Limited intends to hire the services of Professional Consultants to implement Internal Controls over Financial Reporting, as required by the State Bank of Pakistan vide its circular No. 7 of 2004 dated May 27, 2004.

The Consultant Firms will have to deposit a bid security of Rs. 100,000/= in shape of pay order along with offers/quotations. The pre-qualification documents, (TOR and selection criteria) can be obtained from the undersigned or downloaded from our website www.hbfc.com.pk. The single stage (02 envelopes) procedure will be adopted. One envelope containing technical detail etc of Tenderers shall clearly be marked "TECHINCAL PROPOSAL" and the other envelope containing the cost/fee structure shall clearly be marked as "FINANCIAL PROPOSAL". The financial bids of Tenderers, who fail to qualify, shall be returned unopened. However, the financial bids/proposals of qualified Tenderers will be opened on the date and time to be intimated in due course of time.

The Consultant firms having at least ten years experience of Financial Consultancy/Audit are invited to submit their detailed technical and financial proposals separately to the undersigned in sealed envelopes latest by 15th February - 2010 up to 11.00 a.m. which will be opened on the same day at 12.00 noon in the presence of the representatives of the firms, who desire to be present.

The technical proposals should invariably contain details about similar previous experience, technical staff, list of active clients, international affiliation, stage/phase-wise time required for the assignment, etc. Financial proposal should contain detail of the cost of each stage/phase separately.

This assignment is a complete task of satisfying the external auditors on internal controls over financial reporting through their certification as required by State Bank of Pakistan.

Incomplete or applications received after due date will not be considered / entertained.

HBFC reserves the right to accept or reject any or all applications in compliance with the relevant clause of PPR/A Government of Pakistan Rules.

TAHIR SAEED EFFENDI
(Chief Financial Officer)
Tel: 021-99202316, Fax: 021-99202319.

House Building Finance Corporation,
3rd Floor, F.T.C. Building, Shakra-e-Faisal, Karachi.

ہاؤس بلڈنگ فنانس کارپوریشن لمیٹڈ hbfc

اظہار دلچسپی

فنانشل رپورٹنگ پرائزنل کنٹرولز کے لئے کنسلٹنٹس کی خدمات درکار ہیں

ہاؤس بلڈنگ فنانس کارپوریشن اسٹیٹ بینک آف پاکستان کے سرکل نمبر 7 مورخہ 27 مئی 2004 کے تقاضوں کے مطابق فنانشل رپورٹنگ پرائزنل کنٹرولز کے لئے پروفیشنل کنسلٹنٹس کی خدمات حاصل کرنے کا ارادہ رکھتی ہے۔

کنسلٹنٹ فرم کو آفرز کو مختصر کے ساتھ بے آرڈر کی شکل میں مبلغ 100,000 روپے بذمہ دہی کے طور پر جمع کرنے ہوں گے۔ پری کوالیفیکیشن کی دستاویزات TOR اور انتخاب کا طریقہ کار ذریعہ خطی سے حاصل کریں یا ہماری ویب سائٹ www.hbfc.com.pk سے ڈاؤن لوڈ کریں۔ ایک مرحلہ پر 2 دنوں کے لئے کارپوریشن کا اختیار کیا جائے گا۔ ایک لٹافہ پرجس میں شیڈول کی تکنیکل تفصیلات وغیرہ شامل ہوں گی۔ واضح طور پر "تکنیکل پروفیزل" لکھا ہونا چاہیے۔ دوسرے لٹافہ پرجس میں لاگت انیس کی شرح شامل ہوگی واضح طور پر "فنانشل پروفیزل" لکھا ہونا چاہئے۔ جو نینڈرو ہندگان اہلیت کے حامل ہونے میں ناکام قرار پائیں ان کی فنانشل ہڈز باخیر کھولے ہوئے انیس واپس کر دی جائیں گی۔ تاہم اہلیت کے حامل شیڈرو ہندگان کی فنانشل ہڈز/تجاویز مقررہ تاریخ اور وقت پر کھولی جائیں گی جس کی اطلاع مناسب عرصے میں دیے جا رہے ہیں۔

فنانشل کنسلٹنٹس آڈٹ کام از کم دس سالہ تجربہ رکھنے والی فرموں کو اپنی تفصیلی تکنیکل اور فنانشل تجاویز علیحدہ علیحدہ لٹافوں میں ذریعہ خطی کو 15 فروری، 2010 دن 11 بجے تک پیش کرنے کی دعوت دی جاتی ہے، جنہیں اسی دن دوپہر 12 بجے حاضری کی خواہشمند فرموں کے نمائندوں کی موجودگی میں کھولا جائے گا۔

تکنیکل تجویز اسی نوعیت کے ساتھ تجربہ رکھنے والی اسٹاف کی سرایت، سرگرم کلائنٹس کی فہرست، بین الاقوامی الحاق، اور متذکرہ بالا امور کی مرحلہ وار تکمیل کے لیے مطلوبہ وقت وغیرہ جیسی تفصیلات پر مشتمل ہونی چاہئے۔ فنانشل تجویز میں ہر اسٹیج/مرحلہ کی لاگت کی تفصیل کا شامل ہونا بھی لازمی ہے۔

یہ کام ایک مکمل ذمہ داری ہے جس کے تحت ایک شیڈول آڈیٹرز کا اسٹیٹ بینک آف پاکستان کے تقاضوں کے مطابق ان کی جانب سے تصدیق کے ذریعہ فنانشل رپورٹنگ سے متعلق پرائزنل کنٹرولز کے بارے میں مطمئن کرنا ہوگا۔

پاکسل یا مقررہ تاریخ کے بعد وصول ہونے والی درخواستیں قابل غور قبول نہیں ہوں گی۔

انجینیئر ایف سی ایل کو یٹن حاصل ہے کہ وہ PPPRA حکومت پاکستان کے قواعد کی محتلف شرح کی قبل میں کسی بھی درخواست یا تمام درخواستوں کو منظور یا مسترد کر دے۔

طاہر سعید آفندی

(چیف فنانشل آفیسر)

فون نمبر: 021-99202316 فیکس: 021-99202319

ہاؤس بلڈنگ فنانس کارپوریشن،

تیسری منزل، ایف۔ ٹی۔ سی۔ بلڈنگ، شاہراہ فیصل، کراچی۔

REQUEST FOR PROPOSAL (RFP)

FOR THE

**IMPLEMENTATION OF
INTERNAL CONTROLS OVER
FINANCIAL REPORTING**

REQUEST FOR PROPOSAL
31.01.2010

| | |
|-------------------|---|
| Project | Internal Controls over Financial Reporting |
| Contacting Entity | House Building Finance Corporation |
| Contact | Tahir Saeed Effendi Chief Financial Office tahir.effendi@hbfc.com.pk House Building Finance Corporation Limited FTC, 3 rd Floor Main Shahrah-e-Faisal, Karachi, Pakistan Phone No. 021-99202316; Fax 021-99202319 Cell : 0321-2292232 |

INTRODUCTION

House Building Finance Corporation Limited is the pioneer housing finance institute of South Asia and Pacific. It is the only Housing Finance Institute in Pakistan that serves the low and middle income groups. It provides housing finance to the low to middle income groups. It provides housing finance to the low to middle market segment by encouraging new constructions in small and medium housing (SMH) sector.

The Company intends to hire the services of Professional Consultants to implement Internal Controls over Financial Reporting, as required by the State Bank of Pakistan vide its circular No. 7 of 2004 dated May 27, 2004

SCOPE OF WORK

The following is the brief scope of work:

| Stage / Phase No. | Phase Descriptions |
|-------------------|--|
| Stage /Phase I | Documenting Internal Control Over Financial Reporting : Process and control documentation / mapping |
| Stage /Phase II | Identification / Review of gaps and recommendations : Conduct of a institution-wide compliance readiness assessment for all of the applications within this project's scope to define the control environment and to identify the areas where deficiencies exist. |
| Stage /Phase III | Development of detailed Implementation Plans to rectify the gaps: i.e. creating action plans for remediation of each deficiency. |
| Stage /Phase IV | Development of Testing Plan for testing of key controls: |
| Stage /Phase V | Implementation of Initiatives, as planned under Stage III |
| Stage /Phase VI | Quality Assurance / Validation on the initiatives completed. |
| Stage /Phase VII | Conduct of testing of controls and reporting of results to the Board. |
| | |

This assignment is a complete task of satisfying the external auditors on internal controls over financial reporting through their certification as required by State Bank of Pakistan.

MINIMUM QUALIFICATION CRITERIA

- The consultant must be a local firm (preferably with some international affiliation/presence) with registered office in Pakistan;
 - Relevant consultancy experience in related industry should not be less than ten years;
 - Must have sufficient experience and capacity in performing the above mentioned task;
 - Certificate showing Average cash flow for three years from Operation to be positive;
 - Certificate showing Average working capital for three years to be positive.
 - There should not be any conflict of interest, and
-
- firms having at least ten years experience of Financial Consultancy/Audit;

REQUIRED MINIMUM INFORMATION WITH PROPOSAL OF CONSULTANTS

| S.No. | General Information About Company |
|---|--|
| 1 | Name of the firm / company |
| 2 | Full Address, telephone / fax number and email address of the company |
| 3 | Type of Firm / Company (Sole proprietor, Partnership, Pvt, Ltd, Joint Venture Company) |
| 4 | Certificate of Incorporation / Registration – attach copy |
| 5 | NTN Number |
| 6 | Details of Board of Directors / Partners |
| 7 | Details of Management team |
| 8 | International Affiliation / presence (if any – desirable) |
| 9 | Company / firm branches (if any) – attach list. |
| Consultant Experience and Background | |
| 10 | Specific expertise related to ICFR |
| 11 | Other areas of expertise / consultancy services |
| 12 | List of top clients with whom relevant projects have been completed with the list of projects. |
| 13 | List of 5 clients with relevant projects in progress |
| 14 | A Certificate / Affidavit that the firm is not black listed by or in litigation with any Govt. Deptt / authority / autonomous body / regulator |
| 15 | Please include at least two references of recent clients. |